

INFORMAZIONI
PERSONALI**ANDREA BERTONI**

 Viale Baccarini n. 82 – 48018 Faenza

 0546.27120  +39 335 271784

 andrea@studiobertoni.info

Sesso Maschile | [Data di nascita](#) 15 Novembre 1960 | [Nazionalità](#) Italiana

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

dal 1982 ad oggi

GEOMETRA LIBERO PROFESSIONISTA

c/o proprio studio tecnico

- P.IVA 00840220396
- C.F. BRTNDR60S15D458P

Titolare, Libero Professionista.

Esercizio in proprio dell'attività di libero professionista dal 1982 con particolare riferimento a:

- Progettazione, direzione lavori, contabilità per progettazioni civili ed industriali;
- Pratiche edilizie comunali, accertamenti di conformità/sanatorie;
- Pratiche catastali per nuove costruzioni, variazioni, volture;
- Divisioni patrimoniali;
- Perizie estimative, valutazioni immobiliari per fabbricati civili, commerciali e industriali;
- Consulenza Tecnica di Parte per privati e imprese;
- Consulenza Tecnica d'Ufficio presso il Tribunale di Ravenna;
- Coordinatore per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva;
- Pratiche di rilascio paesaggistiche e relative a vincolo idrogeologico;
- Richieste presso la Soprintendenza di verifica dell'interesse culturale e di rilascio del N.O. all'alienazione;
- Pratiche di Autorizzazione Unica Ambientale

dal 2014 ad oggi

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO DEL COMUNE DI FAENZA

dal 2011 al 2015

MEMBRO DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO DEL COMUNE DI FAENZA

dal 2010 ad oggi

MEMBRO DEL TAVOLO DI CONFRONTO PERMANENTE DEL COMUNE DI FAENZA

dal 2003 al 2008

MEMBRO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA DEL COMUNE DI FAENZA

dal 1994 al 1997

MEMBRO DELLA COMMISSIONE AGRICOLA DEL COMUNE DI CASTELBOLOGNESE

dal 1194 al 1996 MEMBRO DEL CONSIGLIO PROVINCIALE DELLE COLLEGIO GEOMETRI DI RAVENNA

PRINCIPALI LAVORI
ESEGUITI
(dall'anno 2000 ad oggi)

- 2014/2015 Installazione di piattaforma elevatrice per disabili esterna al fabbricato residenziale e posa di impianto fotovoltaico Kw. 7,5 con **ottenimento dell'autorizzazione Paesaggistica.**
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà B.M.e B.L.
- 2013/2014 Demolizione e ricostruzione di edificio di valore al di fuori della fascia di rispetto e ricomposizione volumetrica di servizi in accorpamento all'ampliamento una-tantum finalizzati all'uso abitativo, in Comune di Faenza, Via delle Larghe con **ottenimento dell'autorizzazione Paesaggistica.**
Progettista
Proprietà B.G., B.L.
- 2013/2015 Costruzione di fabbricato residenziale a n. 2 unità abitative, in Faenza Via Boschi.
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà Z.M.
- 2013/2014 Adeguamento igienico-funzionale di cucine scolastiche presso le scuole dell'infanzia "Charlot", "Il Giardino dei Sogni" e "Il Panda" in Faenza
Progettista, D.L., e Tecnico Catastale
Proprietà C.d.F. – Committente G. Soc. Coop
- 2012/2015 Restauro e risanamento conservativo di n. 2 porzioni immobiliari in Faenza, C.so Matteotti
Progettista, Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà B.G. e B.L.
- 2012/2013 Realizzazione di uffici pertinenziali l'attività di centro cottura in Faenza Via della Punta
Progettista e D.L. e Tecnico Catastale
Proprietà G. Soc. Coop.
- 2012/2015 Demolizione con ricostruzione di servizi residenziali esistenti pertinenziali il fabbricato bifamiliare posto in comune di Faenza, Via Sant'Orsola con ottenimento del N.O. delle Ferrovie dello Stato.
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà B.G.
- 2012/2014 Costruzione di servizio agricolo uso cantina nell'ambito dell'Az. Agr. L.S. posta in Faenza, Via Oriolo
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà A.S.e G.M.S.

- 2011/2015 Ampliamento una-tantum di fabbricato residenziale in nucleo edilizio esistente, da adibirsi ad abitazione unifamiliare in Comune di Faenza, Via Chiusa di Errano.
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà L.D. e B.E.
- 2011/2013 Costruzione di fabbricato residenziale a n. 3 unità abitative in Faenza, Via Boschi.
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà Z.M.
- 2010/2015 Costruzione di fabbricato residenziale unifamiliare nell'ambito del P.P. "Area via Graziola"
Faenza, Via Sant'Orsola.
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà T. s.n.c..
- 2010/2012 Recupero di fabbricato ex-colonico per funzioni residenziali mediante interventi di restauro e risanamento conservativo in Faenza, Via Lindarola.
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà M.T. e G.C.
- 2010/2012 Restauro e risanamento conservativo per la ridefinizione delle n. 2 unità abitative poste nel fabbricato residenziale sito in Comune di Faenza, Via della Valle.
Co-progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà T.A.
- 2009/2011 Demolizione di stalla e costruzione di ricovero attrezzi in fondo agricolo e sistemazione area esterna pertinenziale i fabbricati per attività religiose, in Comune di Faenza, Via Pergola.
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà F.P.C.D.D.P.
- 2009/2015 Costruzione di fabbricato colonico uso abitazione accessibile negli spazi del piano terra ai portatori di handicap, posto in comune di Faenza, Via Convertite.
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza
Proprietà T.G. e F.M.C.
- 2009/2014 Restauro e risanamento conservativo mediante demolizione e ricostruzione di fabbricato ex colonico uso abitativo posto in Faenza, Via Soldata
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà L.M.
- 2009/2012 Restauro e risanamento conservativo mediante demolizione e fedele ricostruzione fuori dalla fascia di rispetto stradale del fabbricato di valore tipologico ad uso abitativo in Faenza, Via Basiago.
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà Z.M.
- 2009/2012 Costruzione di fabbricato residenziale unifamiliare in Faenza, Via Boschi.
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà M.C., M.A. e C.M.

- 2009/2011 Costruzione di fabbricato residenziale plurifamiliare in Faenza, Via Boschi
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà Z.A. e C.E.
- 2008/2011 Restauro e risanamento conservativo con modifiche interne/esterne ed ampliamento di
fabbricato residenziale bifamiliare posto in Faenza, Via Costa.
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà L.M. e L.V..
- 2008/2011 Modifica e trasformazione di edificio industriale per destinarlo a centro di produzione e
veicolazione pasti per la ristorazione collettiva e sede amministrativa e operativa della
committenza.
Progettista, D.L., e Tecnico Catastale
Proprietà G. Soc. Coop.
- 2008/2011 Opere di restauro e risanamento conservativo per il collegamento con adeguamenti
igienico- sanitari delle strutture per disabili ed anziani site in Faenza, Via Galli
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà O. Onlus
- 2008/2015 Ricostruzione di fabbricato uso residenziale-direzionale mediante intervento di ripristino
edilizio.
Collaboratore alla progettazione e alla D.L. Arch. Ebe Montanari, Responsabile della
Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà M.A. s.a.s.
- 2007/2009 Manutenzione straordinaria con adeguamenti dei requisiti igienico sanitari nel bar sito in
Faenza, Viale delle Ceramiche
Collaboratore alla progettazione Arch. Luigi Cicognani, D.L., Responsabile della
Sicurezza e Tecnico Catastale
Committente T. s.r.l.
- 2007/2010 Ristrutturazione di servizio pertinenziale l'attività vivaistica mediante demolizione e
ricostruzione con accorpamento di manufatti esistenti, in Faenza, Via Firenze
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà D.N.
- 2007/2009 Costruzione di fabbricato residenziale a n. 7 alloggi e relative autorimesse nell'area
urbanizzata posta in Faenza, Via Sacchetti
D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà A.C. s.r.l.
- 2007/2010 Ristrutturazione ed ampliamento di annesso agricolo per trasformazione in servizio
polifunzionale e sistemazione area esterna nel centro per attività religiose posto in
comune di Faenza, via Pergola
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà F.P.D.D.P.

- 2007/2010 Progetto di modifiche interne per la ridefinizione delle unità uso ufficio ai piani primo, secondo e terzo con abbattimento delle barriere architettoniche nel complesso commerciale/direzionale posto in Faenza, Via Camangi.
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà I.D.S.C.
- 2006/2009 Costruzione di fabbricato residenziale in bio-edilizia in Faenza, Via Ospitalacci
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà B.G.
- 2006/2009 Costruzione di fabbricato uso abitazione colonica con annessi servizi agricoli in Faenza, Via Firenze con con **ottenimento dell'autorizzazione Paesaggistica**.
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà D.A.
- 2005/2015 Recupero di fabbricati agricoli dismessi con riplasmazione e ampliamento finalizzati all'uso abitativo in Faenza, Via Lindarola
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà Z.M., B.A., C.P., M.T., G.C.
- 2005/2009 Realizzazione di Hospice Territoriale da n. 10 posti letto in fabbricato esistente sito in Faenza, località Castel Raniero.
Collaboratore del Progettista Arch. Ebe Montanari e Direttore dei Lavori Architettonici
Committente: I.C.Soc. Coop.
- 2005/2006 Modifiche interne di n. 3 unità produttive, con realizzazione di uffici pertinenziali in Faenza, Via della Punta
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Committente: N.E. s.r.l.
- 2005/2008 Costruzione di tettoia per deposito legname nell'edificio produttivo esistente in Faenza, Via Malpighi
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Committente: V.A., G.E., V.F. e V.M.
- 2005/2010 Recupero edilizio all'uso abitativo di fabbricati ex-colonici di valore mediante interventi di restauro e risanamento conservativo e di ampliamento in Faenza, Via Gesuita
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà L.C.V.
- 2004/2007 Progetto di ricomposizione di volumetrie con ampliamento finalizzati all'individuazione di una nuova unità abitativa in fabbricato sito in Faenza. Via Fiorita
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà G.M., M.M. e M.M.
- 2004/2009 Restauro e risanamento conservativo con adeguamento strutturale ed ampliamento di edificio ex-colonico sito in Faenza, Via Palazzone
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà A.O e A.A.

- 2004/2015 Restauro e risanamento conservativo con ampliamento nel fabbricato residenziale posto in Faenza, Via Volpaccino
Progettista
Proprietà: T.M.
- 2003/2010 Restauro e risanamento conservativo del fabbricato residenziale con individuazione di n. 4 unità abitative in Faenza, Via Della Croce
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà G.G.C., L.A., B.D., B.M.
- 2003/2006 Intervento di ampliamento con recupero e ridistribuzione di volumi esistenti, finalizzati all'individuazione di una nuova unità abitativa, nel fabbricato residenziale sito in Faenza, Via Battana n. 3
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà B.M. e B.M.
- 2003/2013 Restauro e risanamento conservativo con ampliamento di fabbricato residenziale, in Comune di Faenza, Via Celletta
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà L.A.
- 2002/2006 Restauro e risanamento conservativo con riplasmazione ed ampliamento degli edifici esistenti in Faenza, Via Biancano
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà L.C.V. e A.C. s.r.l.
- 2000/2004 Restauro e risanamento conservativo con ricomposizione volumetrica di fabbricato abitativo a n. 10 unità immobiliari in Faenza, Corso Europa.
Progettista, D.L., Responsabile della Sicurezza e Tecnico Catastale
Proprietà P.A.
- dal 1992 ad oggi Consulente Tecnico d'Ufficio presso il Tribunale di Ravenna nell'ambito di:
- n. 146 Esecuzioni Immobiliari
 - n. 77 Cause Civili
 - n. 22 Fallimenti
 - n. 14 Accertamenti Tecnici Preventivi
- Consulente Tecnico di Parte in molteplici Cause Civili.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 2015 Corso di formazione sui lavori in quota e linee vita.
- 2014 Seminario – La Norma UNI EN 11367 acustica in edilizia: classificazione acustica delle unità immobiliari, procedure di valutazione e verifica in opera
- 2014 Seminario – L'approccio durevole e sostenibile negli interventi di risanamento
- 2014 Seminario – La semplificazione della disciplina edilizia nella L.R. n. 15 del 2013 titoli abilitativi: responsabilità e competenze

- 2013 Corso: aggiornamento coordinatori per la sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di progettazione ed esecuzione rif. art. 98 ed all. XIV del D.Lgs n. 82/2008 e s.m.i.
- 2013 Seminario – Tavola rotonda semplificazione della disciplina edilizia
- 2013 Seminario – Cambio di classe! La riqualificazione termica e acustica degli edifici esistenti
- 2012 Corso – Aggiornamento abbligatorio in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro – cantieri temporanei e mobili – valido per il D.Lgs 82/2008 e s.m.i.
- 2011 Forum sulla conciliazione
- 2011 Corso – Aggiornamento abbligatorio in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro – cantieri temporanei e mobili – valido per il D.Lgs 82/2008 e s.m.i.
- 2011 Seminario – La relazione di stima ed i compiti del perito nelle procedure di esecuzioni immobiliari
- 2010 Seminario – Le responsabilità del progettista e del Direttore lavori per il raggiungimento dei requisiti prestazionali negli immobili
- 2010 Seminario – acustica abitativa – materiali tecniche e di posa, risultati ottenibili normativa di riferimento
- 2007 Nuovi orizzonti della bioedilizia
- 1998 Corso per Coordinatorie della Sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione dei lavori
Scuola Provinciale Edili Ravenna
- 1996 Corso di studio teorico-pratico di formazione arbitri
A.I.S.A.
- 1992 Iscrizione all’Albo dei periti e consulenti tecnici del Tribunale di Ravenna
- 1982 Esame di Stato con successiva iscrizione all’Albo costituito presso il Collegio dei Geometri della Provincia di Ravenna al n. 999
- 1979 Maturità Tecnica – Diploma di Geometra
Istituto Tecnico Statale Commerciale e per Geometri “Alfredo Oriani” di Faenza

COMPETENZE
PERSONALI

-
- dal 2014 ad oggi Presidente de “L’Alveare” Società Cooperativa Sociale in Faenza che si occupa in particolare di disabilità e assistenza agli anziani
 - dal 1996 al 2014 Membro del Consiglio di Amministrazione della cooperativa “L’Alverare”
 - dal 2010 ad oggi Membro del Consiglio Affari Economici delle Diocesi di Faenza-Modigliana
- Eseguite docenze in merito all’attività di C.T.U. in collaborazione con la Scuola Provinciale Edili di Ravenna e il Tribunale di Ravenna

Lingua madre Italiano

Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	A1 liv. base	A1 liv. base	A1 liv. base	A1 liv. base	A1 liv. base

Competenze comunicative ▪ Ottime capacità comunicative interpersonali derivanti da molteplici esperienze professionali e personali con disponibilità a gestire ed interfacciare le diverse figure tecniche rapportandole al cliente per arrivare al compimento dell'incarico

Competenze organizzative e gestionali ▪ Ottime capacità organizzative e gestionali derivanti sia dalla gestione delle risorse umane rappresentate da un team interno professionale composto da 4 persone, sia dall'esperienza di coordinamento su cantieri di molteplici ditte, artigiani e lavoratori autonomi.
 ▪ Capacità di formulare e gestire le risorse economiche disponibili per formulare proposte complete analizzando le strategie di risparmio e semplificazione.
 ▪ Capacità di relazione con Enti pubblici e privati (Soprintendenza Beni Culturali, Provincia, Regione, ANAS, Ferrovie dello Stato, Hera, Italgas, Romagna Acque, Consorzio Bonifica, Servizio Tecnico di Bacino) acquisite durante l'esperienza lavorativa.

Competenze professionali ▪ L'offerta delle aree professionali è vasta e padroneggiata in molteplici situazioni anche in modo specialistico; il livello generale di conoscenze consente di affrontare e risolvere tutte le problematiche riguardanti un incarico ricevuto occupandosi dell'intero processo in tutti i suoi molteplici sviluppi.

Competenze informatiche ▪ Buona padronanza degli strumenti Microsoft Office, Autocad, posta elettronica e Internet

Patente di guida in possesso di Patente tipo B - Automunito

Dati personali Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".


